

AVISO PÚBLICO

Aviso de disponibilidad de financiación (NOFA)

Subvenciones para soluciones de emergencia (ESG) 2025

Subvención en bloque para el desarrollo de la comunidad (CDBG) 2025

Financiación del programa Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA) 2025

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. (Department of Housing and Urban Development, HUD) asigna fondos por fórmula entre los estados y gobiernos locales elegibles. El Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario (Economic & Community Development Department) de la ciudad de Fayetteville recibirá fondos ESG, CDBG y HOPWA para el año del programa 2025-2026 para ayudar a dar a los ciudadanos una mejor calidad de vida. La ciudad busca organizaciones asociadas para ofrecer actividades elegibles de ESG, CDBG y HOPWA a los residentes de la ciudad. Una parte de estos fondos se concederá en las categorías que se indican abajo:

Reparación de emergencia de viviendas – La ciudad financia un programa de reparación de viviendas críticas para viviendas unifamiliares ocupadas por sus propietarios que ayuda a hacer reparaciones de emergencia y mejora las condiciones de las viviendas de los propietarios con ingresos bajos a moderados. Los solicitantes deben conocer las reglamentaciones de CDBG que rigen esta actividad y todos los requisitos federales. La ciudad espera dar hasta dos ayudas de aproximadamente \$400,000 cada una.

Acuerdos de financiación sin fines de lucro (subvenciones) – La ciudad usa una parte (15 %) de su asignación CDBG para financiar varias organizaciones sin fines de lucro que puedan ayudar con las necesidades de familias o personas de ingresos bajos y moderados prestando o mejorando servicios que mejoren la calidad de vida, ayuden con necesidades especiales, competencias laborales, resultados de salud, oportunidades para jóvenes y actividades selectas para apoyar o prevenir la falta de vivienda. Del mismo modo, la ciudad recibe fondos ESG para ayudar a las personas y familias sin hogar, y a las que están en peligro de quedarse sin hogar mediante la financiación de organizaciones sin fines de lucro para el alcance en la calle, refugios de emergencia, realojamiento rápido y prevención de la falta de vivienda, estos fondos necesitan una contrapartida. Los solicitantes recibirán asistencia técnica para garantizar el cumplimiento de las reglamentaciones CDBG y ESG que rigen esta actividad y de todos los requisitos federales. La ciudad suele dar múltiples ayudas que van desde los \$10,000 para los adjudicatarios primerizos hasta más de \$100,000 para los socios sin fines de lucro con experiencia.

Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA – La ciudad también financia el alquiler a corto plazo, la hipoteca y los servicios públicos, la colocación en viviendas permanentes, la ayuda al alquiler basada en el inquilino y los servicios de apoyo para HOPWA. Las organizaciones sin fines de lucro con experiencia y las agencias de vivienda son elegibles para solicitar y servir como patrocinador del proyecto de la ciudad.

EN BUSCA DE DESARROLLADORES CALIFICADOS

Financiación del programa Asociaciones de Inversión HOME (HOME) 2025

La ciudad de Fayetteville ofrece financiación a desarrolladores calificados para la adquisición, rehabilitación o nueva construcción de viviendas para familias de ingresos bajos y moderados. Se permite tanto la compra de viviendas para la venta como el desarrollo de alquileres multifamiliares. Las solicitudes de financiación se aceptan durante todo el año de forma continua o según se anuncie. Para ser consideradas, todas las entidades patrocinadoras y las propuestas deben cumplir las reglamentaciones prescritas en el programa HOME en 24 CFR Parte 92. Los desarrolladores, las organizaciones sin fines de lucro, las organizaciones de desarrollo de viviendas comunitarias y las organizaciones de desarrollo basadas en la comunidad son elegibles para presentar solicitudes. La ciudad está obligada a reservar el 15 % de sus fondos anuales de HOME para actividades de CHDO. La ciudad es raramente la fuente principal de financiación para la vivienda asequible, pero puede ofrecer financiación subordinada del déficit según lo requiera la propuesta.

Financiación del Acuerdo sobre opioides de Carolina del Norte 2025

La ciudad de Fayetteville está buscando propuestas de agencias sin fines de lucro para proyectos que ayuden a la comunidad a implementar las estrategias de alto impacto para la reducción de opioides del Anexo A del Memorandum de acuerdo del Acuerdo sobre opioides de Carolina del Norte (North Carolina Opioid Settlement) para enfrentar la epidemia de los opioides. Se aceptarán propuestas de organizaciones sin fines de lucro, agencias gubernamentales, sistemas de hospitales y proveedores privados de salud mental y conductual.

Las propuestas deben servir a los residentes de la ciudad de Fayetteville y deben identificar y tratar directamente una necesidad relacionada con la reducción de las sobredosis de opioides y las muertes relacionadas mediante estrategias de intervención temprana. Las propuestas también deben tratar directamente las desigualdades en la salud, los determinantes sociales de la salud y apoyar resultados equitativos para las poblaciones más impactadas, usando prácticas basadas en la evidencia, y deberán compartir todas las fuentes de financiación contribuyentes. Los adjudicatarios deberán presentar informes trimestrales de rendimiento del uso de los fondos y el impacto de los proyectos, y cumplir todas las disposiciones y requisitos, incluyendo el seguimiento de los gastos y el monitoreo federal de los receptores indirectos. La ciudad espera dar una sola subvención por una cantidad aproximada de \$100,000.

Los programas seleccionados deben ser coherentes con las metas y objetivos mencionados arriba, y los programas se deben hacer dentro de los límites de la ciudad de Fayetteville, a menos que la ciudad designe otra cosa. Todas las organizaciones interesadas en presentar una propuesta para su consideración pueden presentar una solicitud en www.FayettevilleNC.gov/ECD, en la sección “What’s Happening” (Qué está sucediendo). **El plazo de recepción de solicitudes finaliza a las 11:59 p. m. del domingo 26 de enero de 2025.**

Para obtener más información, visite “What’s Happening” en www.FayettevilleNC.gov/ECD.